



Bauherr: Gemeinde Wehingen

Projekt: Bebauungsplan „Kreisverkehr L 433“

Planungsstand: Entwurf

INHALTSVERZEICHNIS

Plangrundlage / -bezug:

Bebauungsplan

1. *Bebauungsplan „Kreisverkehr L 433“, bestehend aus:*
 - 1.1 Übersichtskarte M 1: 10.000 v. 29.05.2024, Format A4 <11_Karte_we21120a_01_dwg.pdf>
 - 1.2 Ü-Plan Geltungsbereich M 1: 2.000 v. 29.05.2024, Format A4 <12_Karte_we21120a_02_dwg.pdf>
2. *Bebauungsplan zeichnerischer und schriftlicher Teil*
 - 2.1 Bebauungsplan Teil A – zeichnerischer Teil
Lageplan u.a. M 1: 500 v. 29.05.2024, Format 900 x 500 <21_TeilA_we21120a_05_dwg.pdf>
 - 2.2 Bebauungsplan Teil B – schriftlicher Teil, mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften vom 29.05.2024 <22_TeilB_we21420a_docx.pdf>
3. *Begründung / Erläuterung*
 - 3.1 Begründung / Erläuterungen vom 29.05.2024 <30_Begruendung_we21220a_docx.pdf>
 - 3.2 Eingriffs- / Ausgleichsbilanzierung, faktorgrün vom 28.05.2024 <31_we21_EABilanz_01.pdf>
 - 3.3 Ausgangszustand Biotoptypen, faktorgrün vom 28.05.2024 <32_we21_Ausgangszustand_01.pdf>
 - 3.4 Planungszustand Biotoptypen, faktorgrün vom 28.05.2024 <33_we21_Planungszustand_01.pdf>

Beteiligungsverfahren

4. Unterlagen vom 17.06.2024 zum Ergebnis der Abwägung der im Zuge der Verfahrensbeteiligungen nach § 4 (2), § 2 (2) und § 3 (2) BauGB vorgebrachten Anregungen
<40_VE_Abwaeg_E_we21320a_20240617_all.pdf>

Bearbeiter: KH / AG
Datum: 29.05.2024